...ионерско друштво за организирана исхрана угостителство и туризам агенциско работење и трговија "УГОТУР"
Бр. 014
18.02 20016 год.
СКОПЈЕ

УГОТУР А.Д.-Скопје

И З В Е Ш Т А Ј

ЗА РАБОТЕЊЕТО НА УГОТУР А.Д.-СКОПЈЕ
ЗА ДЕЛОВНАТА 2015 Г.

Јануари 2016 г.

Во деловната 2015 г., Друштвото во своето работење ги постигна следниве резултати:

I.Обем на работа

Вид на услуга	**2014**	**2015**	**Индекс 2015/2014**
-организирана исхрана(во порции)	206 362	195 619	94,79
-деловни ручеци и коктели(во ден.)	654 074	117 488	17,96
-кетеринг усл. по нарачки(во ден.)	159 040	282 983	177,93
-др.услуги(закуп на делов. простор,во ден.)	1 948 421	492 511	25,27

Преглед на обем на производството
(оброци за организирана исхрана)
2014 г. и 2015 г.

Месеци	**2014**	**2015**	**Индекс 2015/2014**
Јануари	15 029	13 273	88,31
Февруари	17 164	18 351	106,91
Март	17 101	19 387	113,36
Април	17 802	17 999	101,1
Мај	18 013	18 673	103,66
Јуни	16 933	17 563	103,72
Јули	17 294	16 008	92,56
Август	15 026	9891	65,82
Септември	19 081	12 306	64,49
Октомври	18 685	17 831	95,42
Ноември	17 623	16 836	95,53
Декември	16 611	17 501	105,35
Вкупно	**206 362**	**195 619**	

Сликата за работењето во деловната 2015 г. не се разликува многу од претходната година.Таа е уште една во низа (крајно неповолните прилики се одржуваат речиси втора година по ред).
-Во делот на организирана исхрана во деловната 2015 г. имаме намалување на обемот на производството споредено со истиот период од 2014г. за 10743 оброци. Причина за ваквата состојба е застојот во работењето во Макстил А.Д.-Скопје повеќе пати во 2015 г.
Светските прилики на пазарот на челични производи има крајно неповолни рефлексии врз динамиката на производството во Макстил А.Д. Тоа директно се одрази на нашето работење имајќи предвид дека истиот е најголем корисник на наши услуги од типот организирана исхрана.
Како дополнителен проблем во овој дел од работењето во деловната 2015 г. претставуваше неможноста за постигнување договори за зголемување на цената на оброкот што од друга страна е и најосетлив дел од преговорите со Макстил А.Д.-Скопје.
Исто така во деловната 2015 г. се соочивме со неуспешни обиди за изнаоѓање дополнителни услуги(организирана исхрана)од причина што повеќето фирми со кои стапивме во преговори не ги прифатија нашите понуди затоа што со воведувањето на бруто плата работодавците немаат обврска за организирање оброк на вработените.

-Во делот на деловни ручеци и коктели бележиме намалување на обемот, истото е поврзано со продажбата на дел од деловна зграда во која припаѓаше и малата сала каде што ги организиравме услугите од овој тип.Поради тоа на размислување сме да извршиме прилагодување на постоечкиот Централен ресторант, истиот да се подели и преуреди за да може да ја одржиме услугата од овој тип.

-Во делот на кетеринг услуги и нарачки по порачка бележиме благо зголемување на обемот кое се должи од постигнатиот договор со Европа А.Д.-Скопје како и други поситни корисници во кругот на Железара за користење на услуга од овој тип.
Се повеќе се прилагодуваме во давање на ваков вид на услуги со тенденција обемот и кавлитетот на услугите да ги подобриме и прошириме за што сметаме дека би било реално и остварливо се со цел зголемување на приходите. Овој тип на услуга се трудиме да ја заживееме бидејќи со воведувањето на бруто плата се потешко межеме да постигнеме договори за организрана исхрана и покрај тоа што сметаме дека најисплатливо за нашето работење е организирана исхрана за вработени која претставува основна дејност на нашето работење.

-Во делот на други услуги (закуп на деловен простор) бележиме драстично намалување во деловната 2015 г. од причина што постојните договори за закуп престанаа да важат со промената на сопственоста на деловниот објект.

II.Финансов ефект

изностите се во денари

Позиција	2014	2015	Индекс 2015/2014
-вкупни приходи	25 483 441	21 688 741	85,1о
-вкупни расходи	28 603 816	25 862 025	90,41
Остварена бруто добивка(загуба) за финансиска година пред оданочување	- 3 120 375	- 4 173 284	

Ваквиот финансиски резултат произлегува од:

1.Приходи

Позиција	2014	2015	Индекс 2015/2014
-приходи од основна дејност	22 538 998	20 996 974	93,15
-приходи од закупнини	1 948 421	492 511	25,27
-приходи од отпис на стари обвр.	384 925	20 783	5,39
-приходи по судско	161 201	68 283	42,35
-останати приходи	92 170	110 190	119,55
Вкупно	**25 483 441**	**21 688 741**	

2.Расходи

Позиција	2014	2015	Индекс 2015/2014
-потрошени суровини и матер.	10 896 564	10 562 247	96,31
-трошоци за ситен инвентар	7 537	43 405	956,68
-трошоци за вработените	9 875 023	9 929 629	100,55
-трош.за замин.во пензија	-	86 614	-
-трош.за смрт на член од сем.	-	42 806	-
-трошоци за превоз	171 360	179 760	104,9
-трошоци за топол оброк	579 684	798 510	137,74

-трошоци за регрес	273 876	263 061	96,05
-трош.за член на одбор на дир.	488 884	534 600	109,35
-трошоци за вода	135 593	75 973	56,03
-трошоци за комун.услуги	186 192	186 192	100
-трошоци за ел.енергија	515 501	440 973	85,54
-трошоци за нафта	203 474	207 872	102,16
-трошоци за бензин	88 576	96 577	109,03
-трошоци за плин	36 242	27 875	79,09
-трош.за ПТТ услуги	145 371	132 655	91,25
-трошоци за интернет	13 932	13 932	191,71
-тр.за одрж.на веб сајт и фиска. каси	-	12 772	-
-трошоци за ревизија	223 427	178 441	79,86
-трошоци за котација на берза	177 427	75 000	42,27
-тро.за централен депозитар	46 000	46 000	100
-трошоци за нотарски услуги	56 075	10 800	19,25
-трош.за изврш.(суд.такси)	100 400	12 040	11,99
-трош. за одржув. софтвер	111 240	112 785	101,38
-трош. за тековно одржување	112 433	141 492	125,77
-трош.за поправка на возила	-	103 670	-
-трош.за геодет.елаборат	27 000	-	-
-трош.за канцелар.материјал	49 260	48 662	98,78
-трош.за регистр. на возила	23 122	18 856	81,55
-трош.за здравствени услуги	56 050	31 350	55,93
-трошоци за кало,растур,крш	62 145	78 719	126,66
-трошоци за крш во магацин	-	26 866	-
-трошоци за амортизација	389 424	612 033	157,16
-трошоци за отпис на побарув.	1 425 585	24 456	1,71
-трош.од прод. во транзит	28 591	-	-
-трош.за репрезентација	123 913	233 974	188,82
-трошоци за кирија	1 848 989	369 053	19,95
-останати трошоци од работ.	273 353	102 369	37,44
Вкупно	**28 603 816**	**25 862 025**	

Сакам да истакнам дека во деловната 2015 г. се соочивме со потешкотии во работењето. Главна причина беше периодичното работење на Макстил А.Д.кое сериозно не загрижува и за понатамошното работење. Влезните цени на месото, сувомеснатите производи, зеленчуците и др.беа повисоки во споредба со влезните цени на суровини и материјали во деловната 2014 г. Тие чести покачувања директно влијаеа на цената на чинење на оброкот со што се намалуваше и нашата конкурентност во понудите на нашите услуги како за организирана исхрана така и за услуги по нарачка.
Со промената на сопственоста на делот од деловната зграда бевме принудени да ги ослободиме подрумските и др.простории за новиот сопственик што предизвика непредвидена инвестиција за адаптација на простор во нашиот магацински дел перална, и други потребни простории. Воедно се покажа потреба за расходување на материјали кои по предлог на комисиите не беа за употреба во вредност од 26.866,00 ден.

Во деловната 2015 г. беше извршено реновирање на канцелариите со што се укажа потреба од дополнителни трошоци.

Во деловната 2015 г. набавена е машина за сецкање на зелечук и еден фрижидер.

Раководството на друштвото и покрај тешката состојба околу изнаоѓање на дополнителни приходи за 2016 г. планира благо зголемување на обемот на производство. Истото со право може да го очекуваме од причина што со Европа А.Д.-Скопје очекуваме зголемување на побарувачката на наши услуги. И со Факом А.Д.-Скопје сме во завршни преговори со слична понуда како за Европа А.Д. односно нарачка по порачка. Воедно сме во преговори со Комуна за користење на наши услуги за околу 200 оброци дневно. Се отвара можност за обновување договори за корисници на наши услуги од типот организрана исхрана со АрцелорМиттал и РЖ Услуги, како и други фирми кои гравитираат во кругот на Железара пред се заради рентабилност во работењето.

Се ангажираме да ја продолжиме добрата соработка со корисниците на наши услуги а воедно превземаме мерки во однос на подобрување на квалитетот на нашите услуги за организирана исхрана како и нарачки по порачка за кои сметаме дека во 2016 г. приходите од нарачките реално да се зголемат.
Континуирано се работи на развој на нови производи во склад со желбите на потрошувачите.

Согласно законските прописи Собранието на акционери на Уготур А.Д.-Скопје на ден 08.06.2015 г. донесе одлука за одобрување на голема зделка и зделка со заинтересирана страна за набавка на стоки и услуги во која Фершпед А.Д.-Скопје е продавач на стоки и давател на услуги додека Уготур А.Д.-Скопје е купувач на стоки и примател на услуги.
Вкупната вредност на зделката изнесува 18.000.000,00 денари. Фершпед А.Д.-Скопје е акционер во Уготур А.Д.-Скопје со учество од 24,37% во акционерскиот капитал.
Изготвен е извештај за ангажман за уверување во постапка за одобрување на голема зделка и зделка со заинтересирана страна од страна на Бенд ревизија и консалтинг ДОО – Тетово.
Во текот на 2015 год.остварени се 229.488,00ден.приходи од продажба ,набавени се

стоки и услуги во вредност од 10.400.000,00 ден .Побарувањата изнесуваат 67.863,00ден додека обврските 3.434.017,00 ден.

ОРГАНИ НА УПРАВУВАЊЕ ВО ДРУШТВОТО

Управувањето во Уготур А.Д.-Скопје е организирано според едностепен систем на управување,Одбор на директори составен од 5 члена.

НАДОМЕСТ НА ЧЛЕНОВИТЕ НА ОДБОРОТ НА ДИРЕКТОРИ

Во текот на 2015 година извршниот директор во Уготур А.Д.Скопје г-дин Александар Наумоски по основ на плати и надоместоци од плати има остварено нето износ од 765.155,00ден,по основ на други права износ од 18.069,00 ден.

Неизвршниот член на Одборот на директори г-ѓа Невена Ристовска по основ на членување во Уготур А.Д.Скопје во 2015 година остварила бруто надомест во износ од 184.240,00 ден. Во текот на 2015 година како вработена во Фершпед А.Д-Скопје со дејност 52,29 Останати придружни дејности во превозот,неизвршниот член г-ѓа Невена Ристовска на име бруто плата остварила 3.234.895,00 ден.,на име менаџерско осигурување 725.577,00 ден.

Неизвршниот член на одборот на директори г-дин Ѓуро Јовановски по основ на членување во Уготур А.Д.Скопје во 2015 год. Остватрил надомест во нето износ од 146.000,00 ден.
По основ на членување во одбори на други друштва г-дин Ѓуро Јовановски остварил надомест за членување во надзорен одбор во ОИЛКО КДА,Скопје,во износ од 330.000,00 ден.
Во тековната 2015 год. како вработен во Макпетрол А.Д-Скопје,со дејност 47.30 Трговија на мало со моторни возила и мазива во специјализирани продавници, неизвршниот член г-дин Ѓуро Јовановски остварил примања :
По основ на нето плати 1.801.724,00 ден.и по основ на други примања 62.880,00 ден.

Неизвршниот член на Одборот на директори г-дин Коста Трајаноски по основ на членување во Уготур А.Д.Скопје во 2015 год. остварил надомест во нето износ од 125.500,00 ден.
Во текот на 2015 год. по основ на дополнителни примања остварил нето износ 126.720,00 ден.

Неизвршниот член на Одборот на директори г-дин Драгутин Трповски по основ на членување во Уготур А.Д.Скопје во 2015 год. остварил надомест во нето износ од 146.000,00 ден. По основ на пензии остварил нето износ 270.435,00 ден. по основ на други примања 235,00 ден.

Деловната 2015 г. друштвото ја заврши со загуба од 4.173.284,00 денари.
Салдо на жиро сметката со состојба 31.12.2015 г. изнесува 1.279.418,00 ден, салдо во денарска благајна 1.264,00 ден.
Побарувања од купувачите 8.249.618,00 ден. и обврски кон добавувачите 3.885.913,00 ден.
Сите обврски кон државата, добавувачите и вработените за деловната 2015 г. се извршуваа тековно.

До колку се остварат планираните активности во деловната 2016 г. сметаме дека ќе се намали негативното работење.

Извршен директор

/Александар Наумоски/